МАСТЕР-ПЛАН ГОРОДА НОРИЛЬСКА

ПРОЕКТ



ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ «УРБАНИКА»

МАСТЕР-ПЛАН – ЭТО ДОКУМЕНТ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ГОРОДА.

Мастер-план отличает концептуальность и избирательность.

МАСТЕР-ПЛАН НАПРАВЛЕН НА ПОВЫШЕНИЕ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ГОРОДА ЧЕРЕЗ РЕАЛИЗАЦИЮ ПРИНЦИПИАЛЬНО НОВЫХ ПОЛИТИК, В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ.

Мастер-план может рассматриваться как инструмент:

- Инструмент координации;
- Инструмент межотраслевого и междисциплинарного видения;
- Инструмент вовлечения;
- Инструмент маркетинга;
- Инструмент позиционирования.

СТРАТЕГИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА - нормативный документ, определяющий цели, задачи, программы развития муниципального образования.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН – нормативный документ, определяющий планировочную структуру города, его функциональное зонирование. размещение объектов местного значения (центров обслуживания, организацию транспортных связей и инженерного оборудования) и содержащий технико-экономические параметры развития территории.

МАСТЕР-ПЛАН ДОПОЛНЯЕТ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И СТРАТЕГИЮ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ НОРИЛЬСКА

ПРОДЕЛАННЫЕ РАБОТЫ В ЧАСТИ АНАЛИЗА - КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ



АНАЛИЗ ЖИЛОЙ СРЕДЫ



АНАЛИЗ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ



ОЦЕНКА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ



ОЦЕНКА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ



ОЦЕНКА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ



КАЧЕСТВЕННОЕ СОЦИОЛОГИЧЕСКОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ



ГОРОДСКИЕ СООБЩЕСТВА И ПРОВЕДЕНИЕ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ СЕССИИ С ЖИТЕЛЯМИ



ПРИМЕРЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ В ЭКСТРЕМАЛЬНЫХ КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ И СО СХОЖЕЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СПЕЦИАЛИЗАЦИЕЙ



SWOT АНАЛИЗ

КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Богатый природно-ресурсный потенциал территории.
- Реализация многомиллиардных проектов в производственном секторе позволит модернизировать существующую промышленную базу Норильского промышленного района.
- В развитие инфраструктуры Норильска вкладываются значительные ресурсы ГМК «Норникель», федерального и краевого бюджетов.
- Численность населения города относительно стабилизировалась в последние годы, был зафиксирован миграционный прирост населения, а не отток.
- Среди арктических городов России по уровню заработной платы Норильск (88 тыс. рублей) занимает одно из лидирующих мест.
- Отсутствие серьёзных внутригородских транспортных проблем: развитая УДС, низкая автомобилизация, относительно популярный общественный транспорт.
- Надежная энергосистема с избыточным запасом мощности головных источников. Критические инфраструктуры продублированы. До половины установленной мощности и выработки приходится на гидроэлектростанции - экологически безопасный источник энергии. Благодаря значительным резервам мощности во всех районах имеются возможности подключения дополнительных крупных потребителей к инженерным сетям.
- Относительно равномерная плотность жилой застройки, включая центральные районы, где размещаются все основные точки притяжения города, что позволяет равномерно обеспечивать население услугами.
- Город обеспечен объектами дошкольного (за исключением яслей), дополнительного, профессионального и высшего образования, а также музеями, выставочными залами и театром.

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Временный характер проживания в городе значительной части населения.
- Значительно возрастает нагрузка на трудоспособное население, которое сокращается при общей стабилизации численности населения города.
- В Норильске остается не более одной трети собираемых в городе налогов.
- Субарктический климат и экстремальные погодные условия.
- Состояние существующего жилого фонда требует реконструкции или сноса его части, так порядка 13% застройки города имеют физический износ несущих конструкций более 65% .
- Недостаточный уровень благоустройства отдельных улиц в жилых районах и перекрёстков; сложности в функционировании пешеходной инфраструктуры.
- Практически полное отсутствие озеленения.
- Недостаточно детских дошкольных учреждений (ясель). Отдельно необходимо отметить, работающие во вторую смену учреждения общего образования детей.
- Не хватает педагогов и квалифицированных медицинских работников.
- Недостаточный уровень очистки канализационных сточных вод.
- Транспортная изолированность Норильска – отсутствие внешних сухопутных связей.
- Общественный транспорт преимущественно ориентирован на доставку рабочих на предприятия и недостаточно развит внутри жилых районов.

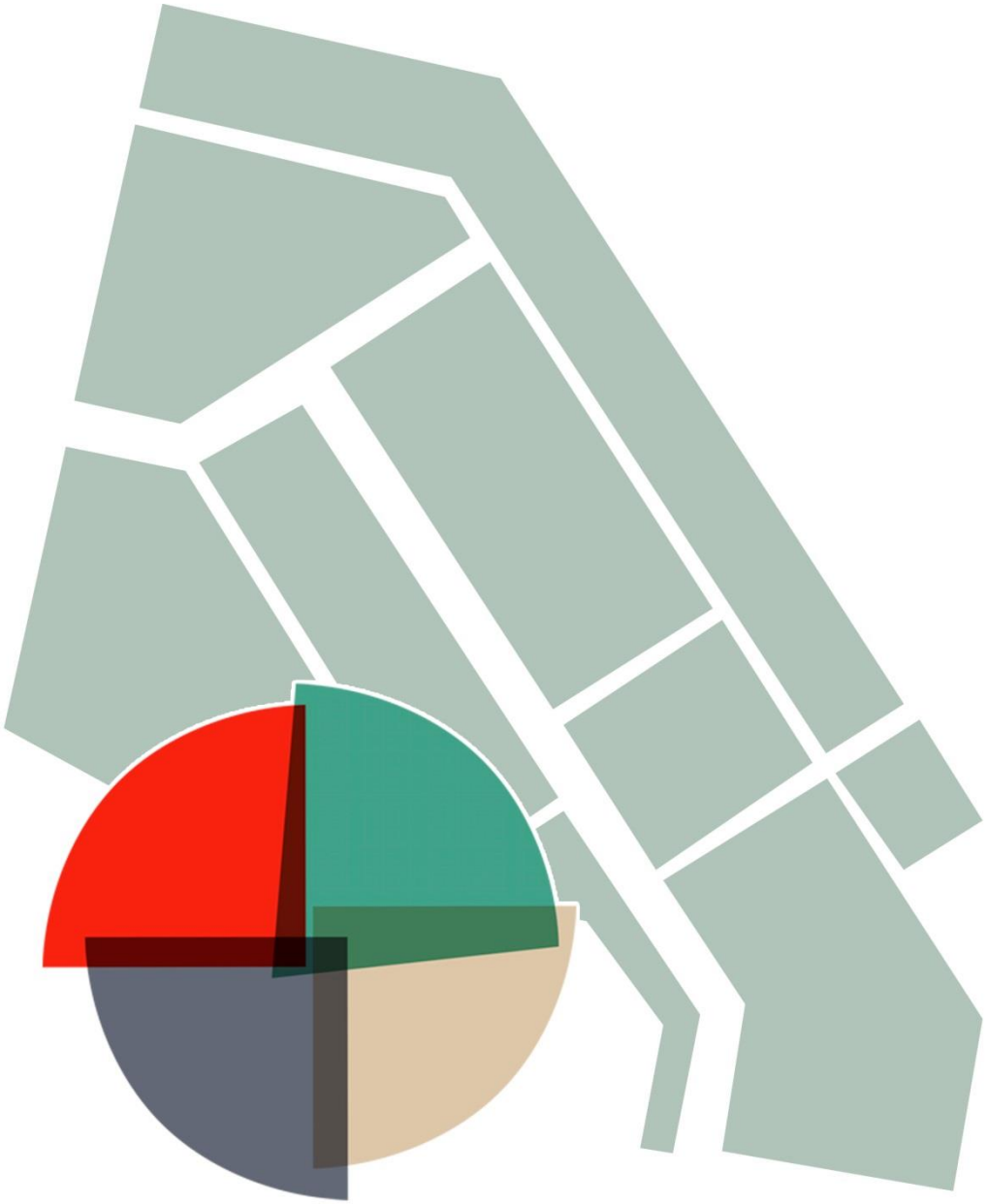
ВОЗМОЖНОСТИ

- Рост предпринимательства.
- Активное развитие внутреннего туризма.
- Развитие человеческого капитала становится повесткой федерального масштаба.
- Развитие городской транспортной системы с использованием передового опыта северных стран.
- Модернизация систем инженерной инфраструктуры с применением современных передовых технологий (в том числе стандартов «Умный город»).
- Экономия ресурсов, повышение качества тепловодоснабжения.

УГРОЗЫ

- Конъюнктура цен на цветные металлы на мировом рынке.
- Риск возникновения аварий на объектах и сетях инженерной инфраструктуры.
- Нарушения функционирования городской транспортной системы, а также внешних связей.
- Снижение покупательской способности населения, падение доходов.
- Снижение инвестиционного потока в целом, сворачивание инвестиционных программ государственных монополий.
- Ограничения на ввоз оборудования, что может вызывать трудности при модернизации оборудования существующих производств.
- Активная конкуренция городов за человеческий капитал.
- Глобальная смена профессий
- Цифровое будущее.

МИССИЯ И ЦЕЛЬ РАЗВИТИЯ ГОРОДА



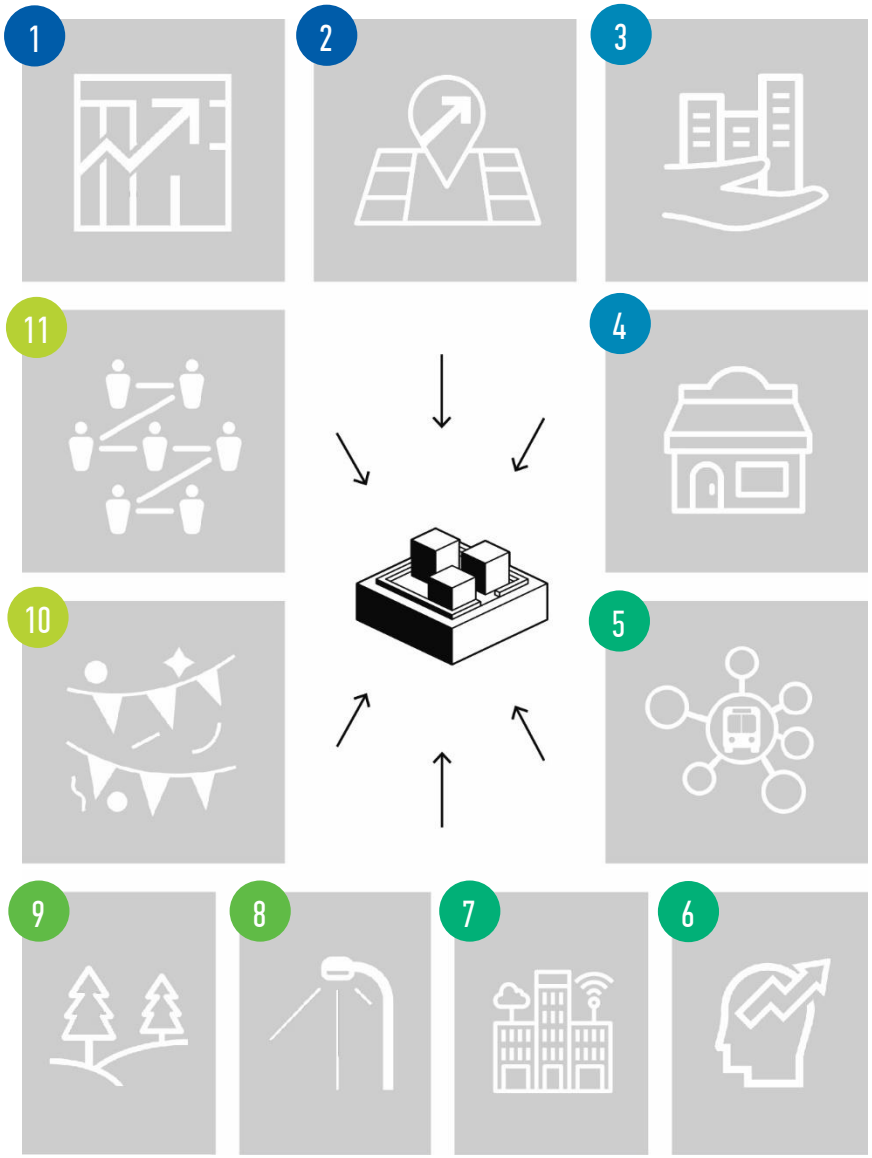
МИССИЯ НОРИЛЬСКА - РОССИЙСКИЙ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР МИРОВОГО УРОВНЯ И ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ, ЗНАНИЙ И ИССЛЕДОВАНИЙ В АРКТИКЕ.

ЦЕЛЬ - ОБЕСПЕЧЕНИЕ СТАБИЛЬНОГО УЛУЧШЕНИЯ КАЧЕСТВА ЖИЗНИ ГОРОЖАН И ПОВЫШЕНИЕ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ НОРИЛЬСКА НА ОСНОВЕ РЕАЛИЗАЦИИ НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРИОРИТЕТОВ РАЗВИТИЯ, ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСТОЙЧИВОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РОСТА И УЛУЧШЕНИЯ КАЧЕСТВА ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ.

ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

Опираясь на действующие документы стратегического развития Норильска, в мастер-плане прогнозная численность населения будет стабильна по отношению к существующей численности и принимается за 182,1 тыс. человек к 2035 году.

НАПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ



Ниже представлены приоритетные направления городского развития, выбранные в том числе с учетом климатических особенностей территории, но также базирующиеся на результатах аудита территории и изучения его особенностей:

1. РАЗВИТИЕ ЖИЛОЙ СРЕДЫ
2. РАЗВИТИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ
3. НОВОЕ КАЧЕСТВО СОЦИАЛЬНЫХ СЕРВИСОВ
4. НОВОЕ КАЧЕСТВО ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
5. РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОЙ МОБИЛЬНОСТИ
6. ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ
7. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР
8. СВЕТЛЫЙ ГОРОД
9. ЛАНДШАФТНЫЙ КОД ГОРОДА
10. СОБЫТИЙНЫЙ ЦЕНТР
11. ВОВЛЕЧЕНИЕ ГОРОЖАН В СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

1. РАЗВИТИЕ ЖИЛОЙ СРЕДЫ

1.1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ С ЖИЛОЙ СРЕДОЙ



Строительство 9-ти этажных жилых домов (на существующем ростверке) в Норильске





Пример малоэтажного строительства - поселок Жатай, Республика Саха (Якутия) - первый энергоэффективный многоквартирный жилой дом.

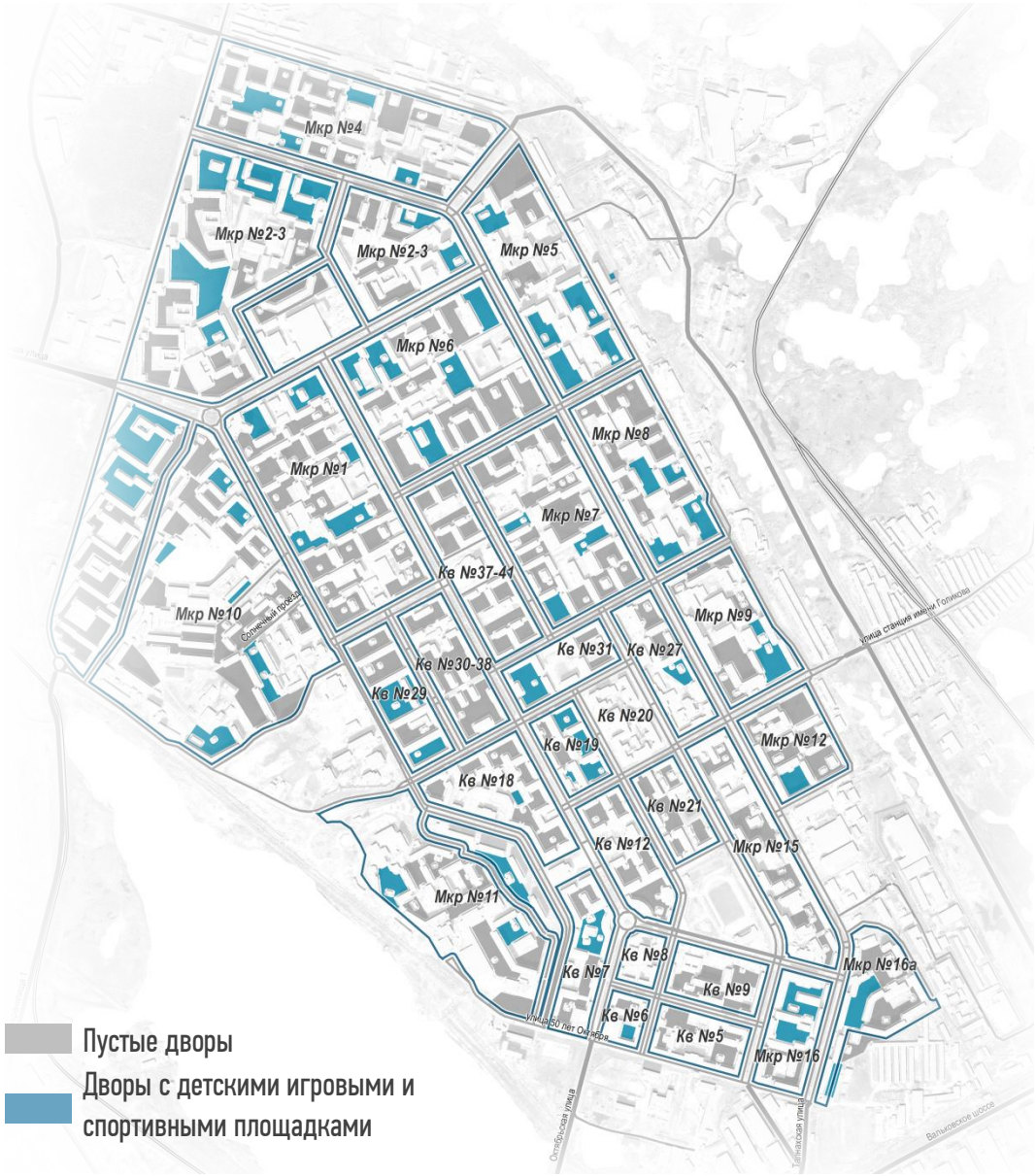
Городская политика в части формирования комфортной жилой среды может состоять из следующих направлений:

1. Новое строительство;
    A. Многоэтажное строительство - строительство многоэтажных жилых домов (до 9 этажей) в районах многоэтажной застройки на месте расселенных домов и объектов незавершенного строительства.
    B. Малоэтажное строительство - строительство малоэтажных жилых домов (3-4 этажа) в районах средней этажности на сохранившихся и пригодных для дальнейшего использования ростверках.
2. Работа с существующим жилым фондом (реконструкция);
3. Работа с дворовыми пространствами.

Направление будет включать в себя следующие мероприятия:

- Аудит существующих строительных конструкций (ростверков) для формирования карты возможностей для дальнейшей застройки с их учетом, что позволит в определенных локациях существенно снизить себестоимость нового строительства.
- Формирование этапности смены застройки не только с учетом износа, но и с учетом экономической целесообразности (формирование компактных групп).

1.2. РАБОТА С ДВОРОВЫМИ ПРОСТРАНСТВАМИ



Только 35% дворовых территорий обеспечены детской инфраструктурой, и более 50% представляют собой абсолютно пустующие территории.

Основные направления работ следующие:

- Формирование баланса дворовых территорий в реальном масштабе и потребностей жителей.
- Определение необходимых функций согласно потребностям жителей окружающих территорий и выработка механизма для принятия подобных решений.
- Всесезонное использование территории с учетом суровых климатических условий и возможностей для их содержания..
- Доступность пространств для разных категорий жителей
- «Безопасный двор» - территория должна быть хорошо освещена, проезды автомобильного транспорта должны быть понятны и иметь минимальное количество пересечений с детскими зонами.

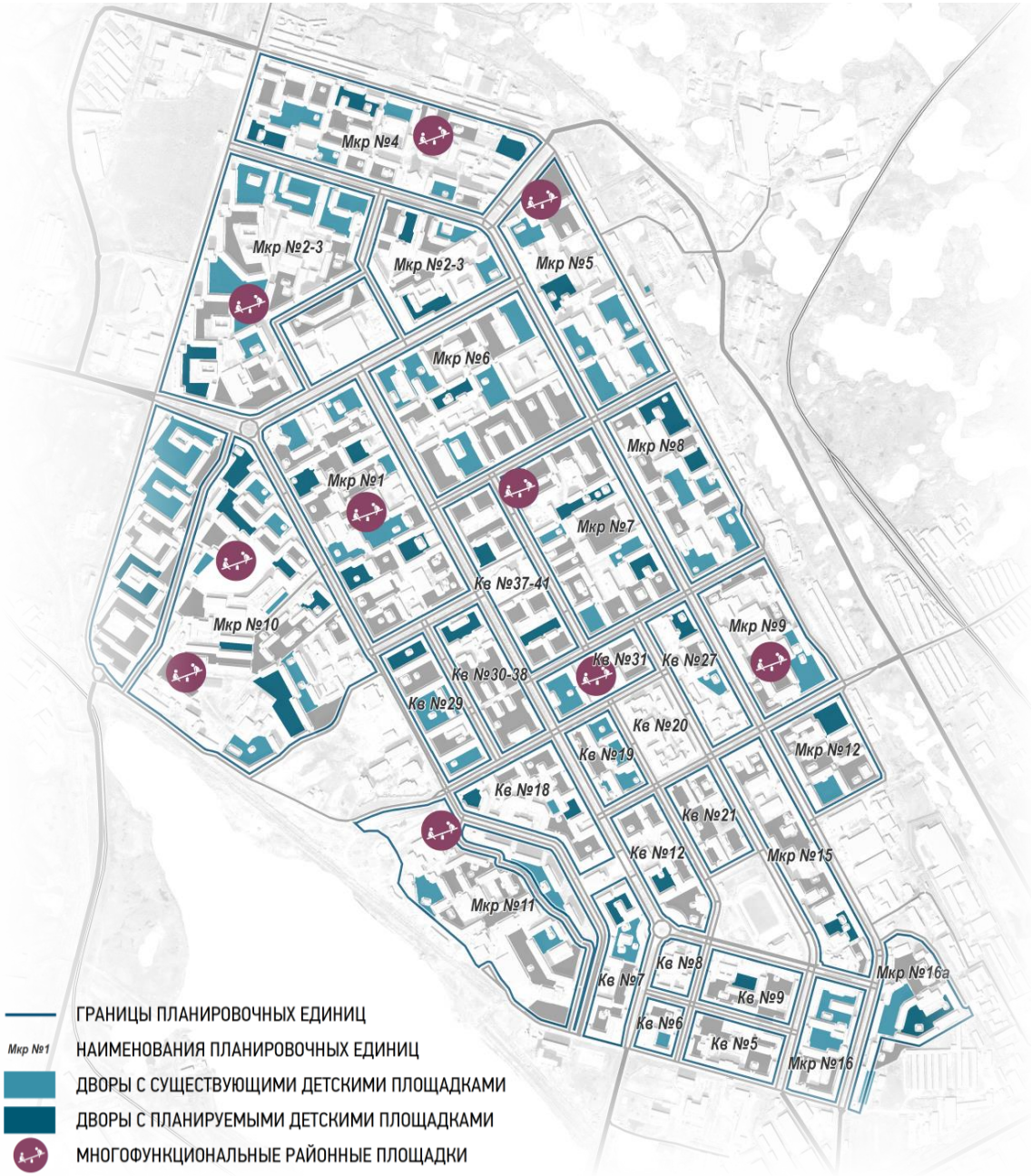
По мнению жителей (по итогам стратсессии) проектами могут стать:

I. Конкурс «**Твой Норильск**» по обустройству дворов как части партисипаторного управления.

II. «**Наш двор**». Формирование локальной айдентики дворов.

III. **Сезонные** спортивные (и возможно другого назначения) **площадки** из снега.

1.2.1. РАЗМЕЩЕНИЕ НОВЫХ ДВОРОВЫХ ПЛОЩАДОК



Модульный принцип - дворовая территория оборудуется постоянными элементы (освещение, автомобильные стоянки, хозяйственные площадки), и вариативными элементами в зависимости от предпочтения жителей каждого конкретного двора.

Вариативными элементами могут быть детские площадки, спортивные площадки различных видов, площадки для отдыха, зеленые насаждения или элементы искусственного ландшафта.

- В микрорайонах с высокой численностью населения и наличием свободных междворовых пространств - многофункциональные детские комплексы, работающие для жителей всего микрорайона, доступные в любое время года, с обустройством освещенных безопасных пешеходных связей с окружающей застройкой.
- В более плотной застройке квартального типа - небольшие нестационарные детские и спортивные комплексы с возможностью их демонтажа на зимний период для освобождения территории под складирование снега.

Развитие **системы многофункциональных площадок**, совмещающих в себе детскую и спортивную инфраструктуру, площадки для отдыха взрослого населения и зеленые насаждения.

1.2.2. МОДУЛЬНАЯ СРЕДА

ПРИНЦИПЫ МОДУЛЬНОЙ СРЕДЫ:

СТРУКТУРНОСТЬ

УНИВЕРСАЛЬНОСТЬ

ВАРИАТИВНОСТЬ

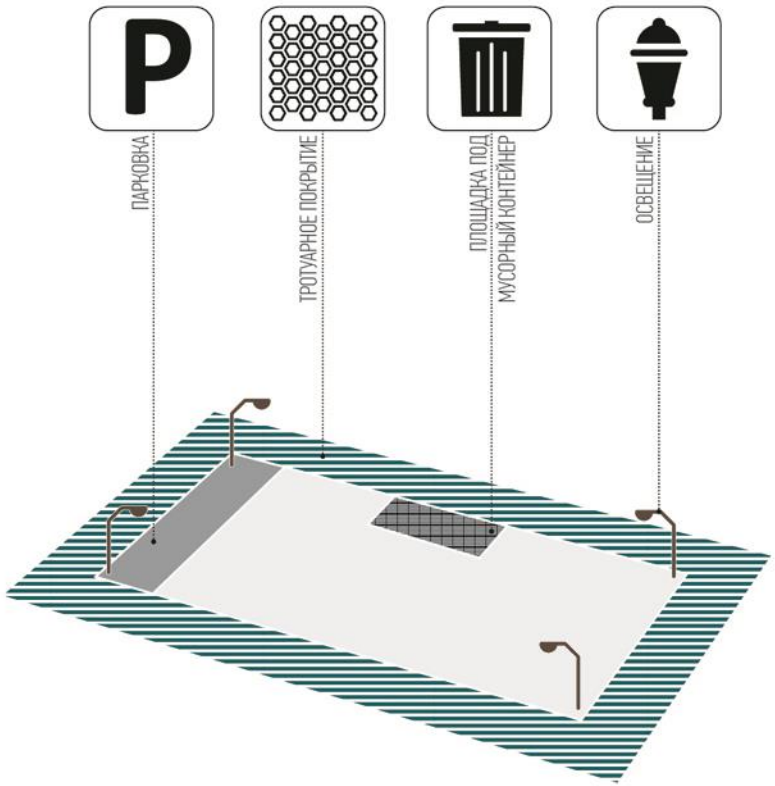
БЕЗОПАСНОСТЬ

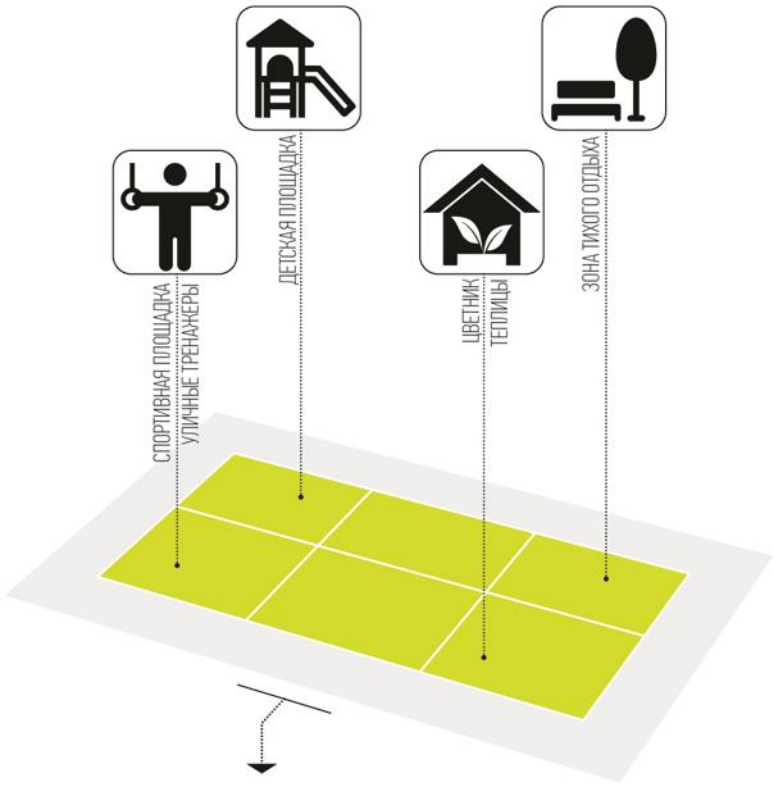
ПОСТОЯННЫЕ КОМПОНЕНТЫ:

компоненты среды, отвечающие за удобство использования и безопасность дворового пространства, а также за единый стиль благоустройства города

ВАРИАТИВНЫЕ КОМПОНЕНТЫ:

в границах приватной структуры пространства двора жители имеют возможность самостоятельно скомбинировать его наполнение из списка допустимых элементов. Таким образом происходит вовлечение жильцов в формирование комфортной среды и учет их потребностей



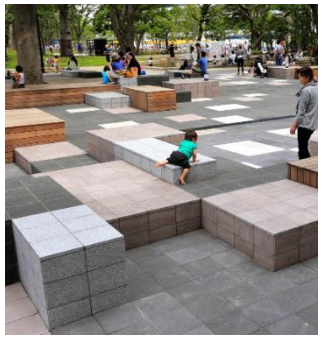


1.2.2. МОДУЛЬНАЯ СРЕДА

[УЛИЧНАЯ МЕБЕЛЬ]











[КАДКИ / ТЕПЛИЦЫ]











1.2.2. МОДУЛЬНАЯ СРЕДА

[ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ]





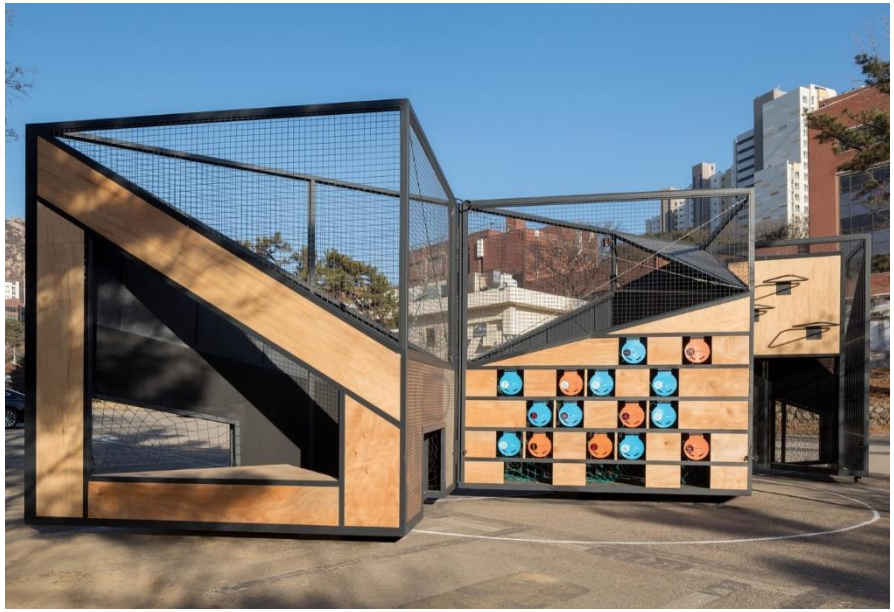






[СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ]







1.2.2. МОДУЛЬНАЯ СРЕДА. ПРИМЕР ПРЕОБРАЗОВАНИЯ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ



1.2.3. ПРИМЕР БЛАГОУСТРОЙСТВА В СЕВЕРНЫХ ГОРОДАХ









ЗИМНЯЯ ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
ЛОКАЦИЯ: КИРУНА, ШВЕЦИЯ
ГОД: 2015
АВТОР: КРИСТИАН СТРЕМКВИСТ И КАРЛ-ЙОХАН ЭКЕРОТ

В январе 2015 года Кристиан Стремквист и Карл-Йохан Экерот из студии PinPin создали снежную площадку для зимнего фестиваля в Кируне. Площадка была построена менее чем за неделю.

На игровой площадке есть большой лабиринт, две горки, огромный снежный фонарь, четыре сиденья в форме яйца и скамейки, сделанные изо льда.

PinPin хочет, чтобы посетители парка почувствовали себя исследователями, отыскивающими затерянный город посреди снежных и ледяных джунглей. Высота лабиринта составляет три метра, и на нем есть стены, сделанные как изо льда из реки Торн, так и из плотного снега. Вокруг парка находятся два гигантских снежных холма, которые служат началом горки. Холмы также дают возможность взглянуть на парк, полюбоваться на лабиринт сверху и найти правильный выход из него.

Горка сделана изо льда и содержит две параллельные дорожки, которые не только сокращают время ожидания, но и предоставляют возможности для соревнований как для маленьких детей, так и для пользователей постарше.

Источник: http://pinpin.se/project/kiruna-winter-playground/

2. РАЗВИТИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

2.1. ФОРМИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН



Отличительная особенность системы Норильска - **линейная структура общественного центра**, которая преимущественно сохранит роль основной оси тяготения городских объектов.

Основные точки притяжения - Дворец Культуры, Театр драмы, Комсомольский парк, ТК «Арена», дополняются новым развлекательным комплексом и доформированием парковой зоны, спортивного ядра и набережной.

Второстепенные точки выстраиваются вдоль Ленинского проспекта, доращивая главные функции городского значения. Самостоятельные второстепенные точки притяжения - районные подцентры в каждом жилом микрорайоне, в особенности расположенными на отдалении от центральной оси.

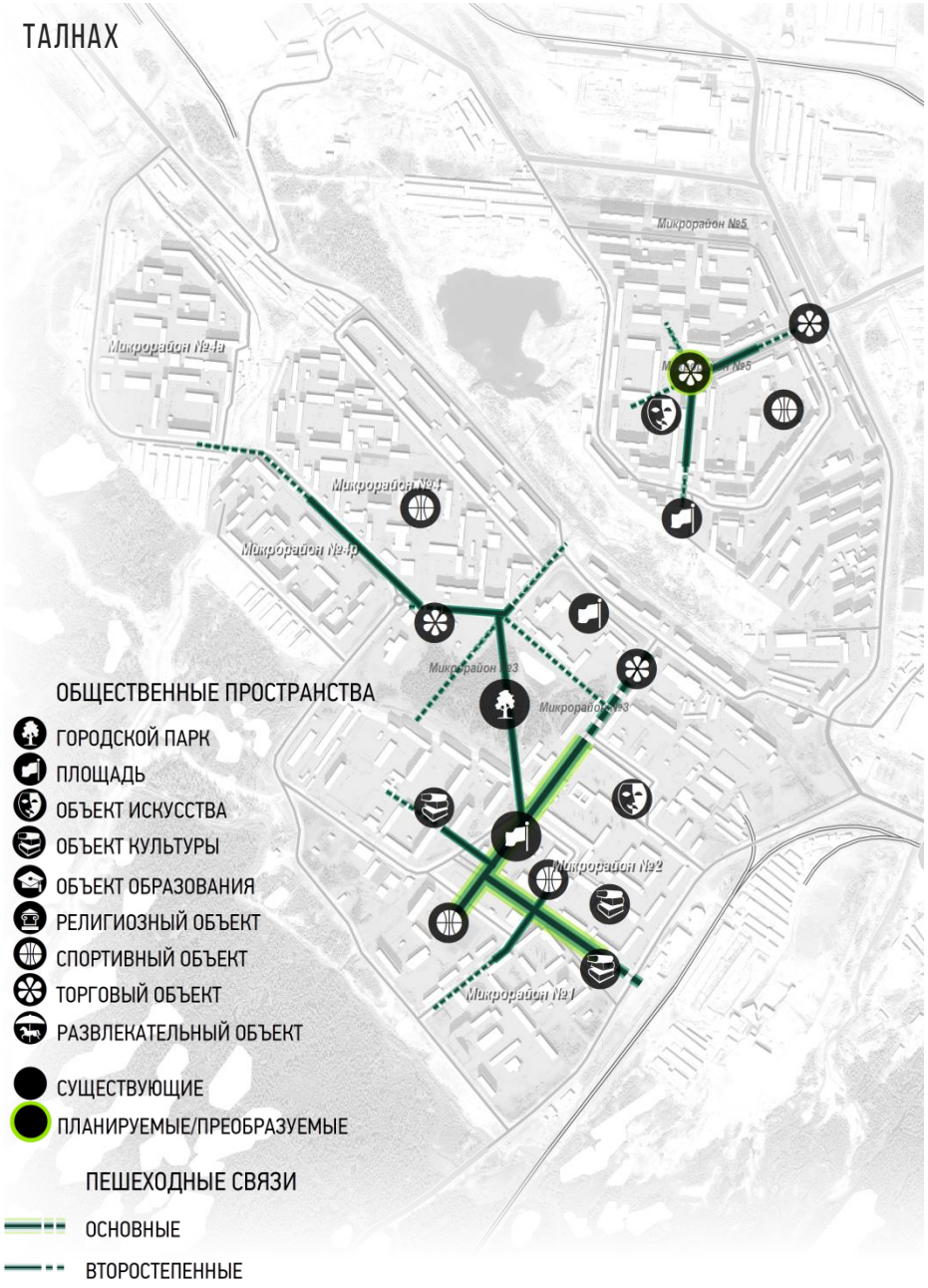
Главная пешеходная ось - Ленинский проспект от ТК «Арена» до Гвардейской площади, при этом пешеходную связность жилых районов с основными точками притяжения необходимо усиливать поперечными связями.

Второстепенные связи формируются из жилых улиц и проездов. Необходимо работать с пешеходными зонами внутри жилых микрорайонов с более комфортными и быстрыми соединениями их с внешними связями.

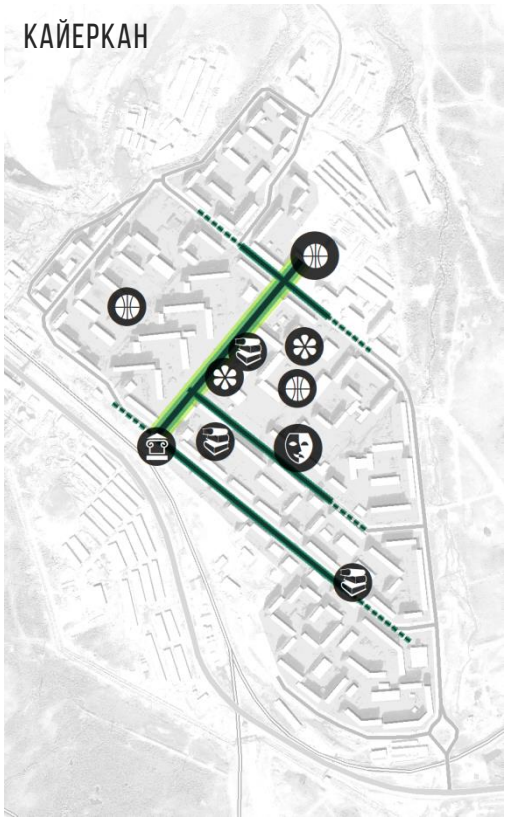
2. РАЗВИТИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

2.1. ФОРМИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

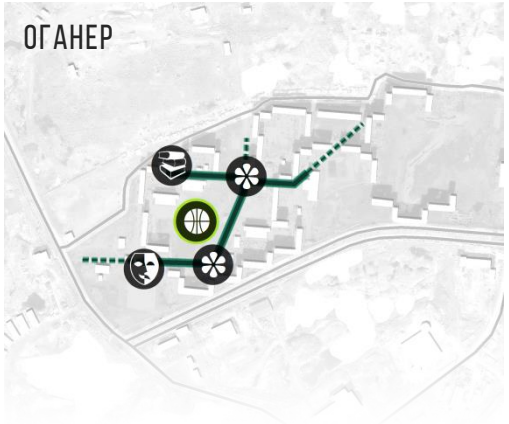
ТАЛНАХ



КАЙЕРКАН



ОГАНЕР



Талнах. Общественный центр сформирован в районе микрорайонов №2 и 3 площадью Горняков, общественными и социальными объектами.

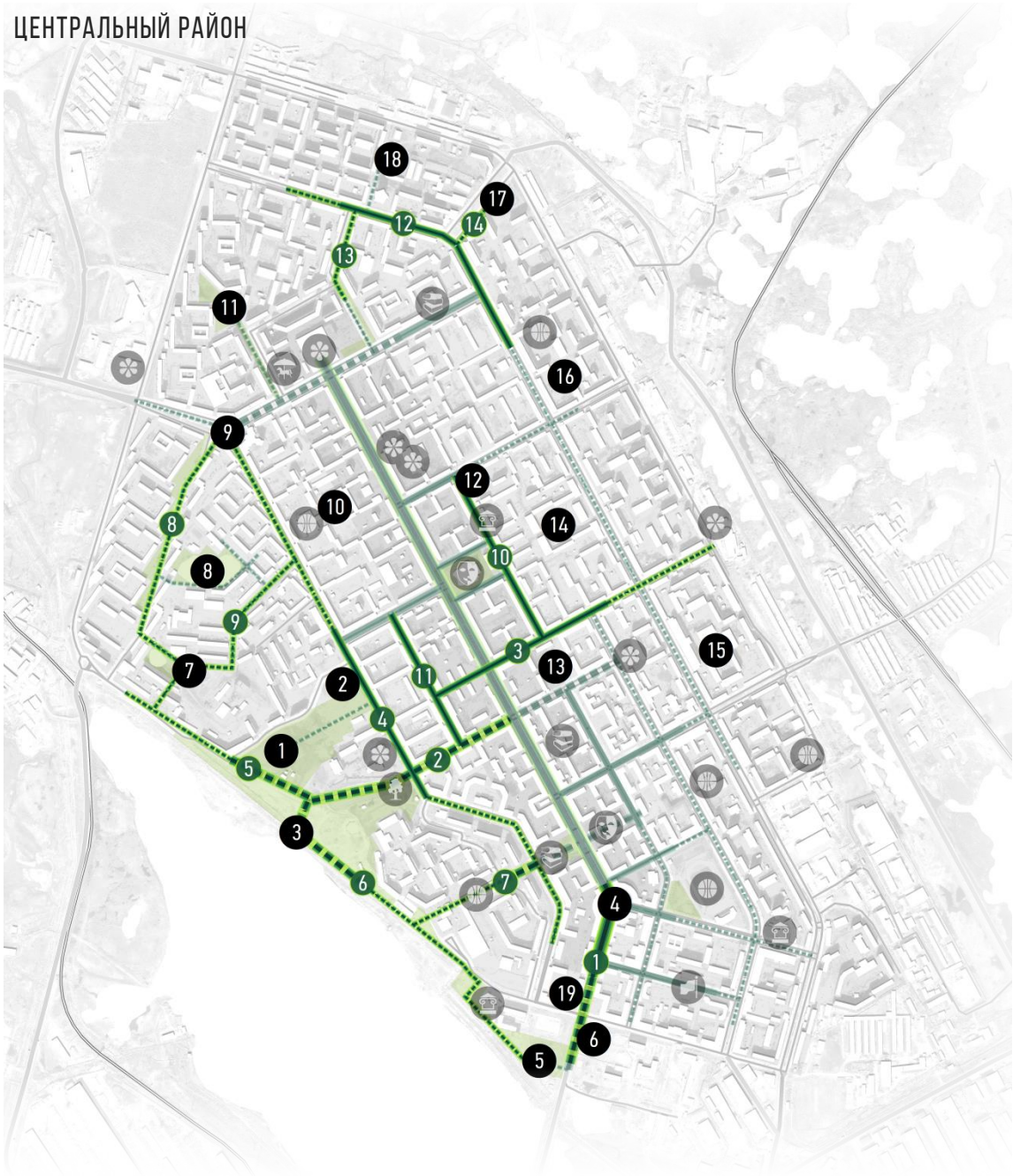
В дальнейшем - завершение его формирования в направлении 1 микрорайона и укрепление центральной пешеходной оси, связывающей центр с парковой зоной и жилой застройкой. Помимо центральной оси - благоустройство пешеходных зон, связывающих отдаленные жилые микрорайоны с центром района.

Кайеркан. Главная меридиональная ось связывает ключевые общественные пространства района с жилыми территориями. Плотность размещения основных социальных и общественных функций позволяет развивать комфортный линейный центр района.

Оганер. Общественный центр не сформирован. Общественные пространства могут быть сформированы локальными социальными объектами и внутридворовыми зонами. Для этого необходимо задействовать довольно просторные открытые дворы с размещением в них детских и спортивных функций, благоустройством пространств и пешеходных связей между жилыми группами.

2.2. РЕШЕНИЯ ПО РАЗВИТИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН



РАЗВИТИЕ ПРОСТРАНСТВ

1. ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ПАРКА
2. СОЗДАНИЕ МУЗЕЯ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА
3. БЛАГОУСТРОЙСТВО НАБЕРЕЖНОЙ ОЗЕРА ДОЛГОЕ
4. БЛАГОУСТРОЙСТВО ГВАРДЕЙСКОЙ ПЛОЩАДИ
5. СОЗДАНИЕ КУЛЬТУРНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
6. СТРОИТЕЛЬСТВО ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
7. СТРОИТЕЛЬСТВО ОТКРЫТОЙ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ
8. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ВОКРУГ ГОРОДСКОГО ОЗЕРА
9. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДИ
10. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ, ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К КРЫТОМУ КАТКУ "ЛЬДИНКА"
11. СТРОИТЕЛЬСТВО ОТКРЫТОЙ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ
12. СТРОИТЕЛЬСТВО ЦЕНТРА ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ С БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ
13. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ МОЛОДЕЖНОГО ЦЕНТРА
14. СТРОИТЕЛЬСТВО СПОРТИВНОГО ЦЕНТРА
15. СТРОИТЕЛЬСТВО ОТКРЫТОЙ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ
16. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ СПОРТИВНОГО ЦЕНТРА
17. СТРОИТЕЛЬСТВО ОТКРЫТОЙ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ
18. СТРОИТЕЛЬСТВО ОТКРЫТОЙ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ
19. СОЗДАНИЕ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО ЦЕНТРА

РАЗВИТИЕ ПЕШЕХОДНЫХ СВЯЗЕЙ

1. БЛАГОУСТРОСТВО ПЕШЕХОДНОЙ ЧАСТИ ЛЕНИНСКОГО ПР. ОТ ГВАРДЕЙСКОЙ ПЛ. ДО ОКТЯБРЬСКОЙ ПЛ.
2. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНОЙ ЧАСТИ СОВЕТСКОГО ПР. ОТ ЛЕНИНСКОГО ПР. ДО НАБ. УВАРЦЕВА
3. БЛАГОУСТРОЙСТВО БУЛЬВАРА НА МОСКОВСКОЙ УЛ.
4. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНОЙ ЧАСТИ КОМСОМОЛЬСКОЙ УЛИЦЫ
5. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНОЙ ЧАСТИ НАБЕРЕЖНОЙ УВАРЦЕВА
6. СТРОИТЕЛЬСТВО НАБЕРЕЖНОЙ ОЗЕРА ДОЛГОЕ
7. УКРЕПЛЕНИЕ ПЕШЕХОДНОЙ СВЯЗИ МЕЖДУ ЛЕНИНСКИМ ПР. И НАБ. УВАРЦЕВА
8. БЛАГОУСТРОЙСТВО МОЛОДЕЖНОГО ПРОЕЗДА
9. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНОЙ СВЯЗИ МЕЖДУ КОМСОМОЛЬСКОЙ УЛ. И МОЛОДЕЖНЫМ ПРОЕЗДОМ
10. СОЗДАНИЕ БУЛЬВАРА НА УЛ. МИРА
11. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНОЙ ЧАСТИ УЛ. ЗАВЕНЯГИНА
12. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНОЙ ЧАСТИ УЛИЦЫ БЕГИЧЕВА
13. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНОЙ ЧАСТИ ПРОЕЗДА КОТУЛЬСКОГО
14. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНОЙ ЧАСТИ ПРОЕЗДА МИХАЙЛИЧЕНКО

По итогам стратсессии с жителями был выделен проект «**Локальные городские центры**». Создание путем децентрализации городских функций с помощью выделения и определения границ и специфики, наделением функционалом и разработкой инфраструктурных решений

2.3. ПРИНЦИПЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ



Вариант развития пространства около озера Городское



Обеспечение доступности услуг и использование общедоступного дизайна являются ключевыми элементами высококачественного городского дизайна.

Также важным становится поощрение привлечения бизнеса к развитию в рамках общественных пространств, который будет работать днем и вечером, чтобы оживить территорию.

Необходимо отметить несколько возможных типологий общественных пространств, выделенных с учетом климатических и бюджетных особенностей:

- Закрытые и полузакрытые общественные пространства, которые могут быть совмещены как с бизнес функциями на территории, так и с общественно деловыми или социальных сервисов.
- Открытые общественные пространства, что включает в себя более подробную проработку части решений, в т.ч. появления общегородских прокатов саней, например, финских саней по прототипу городских велопрокатов, развитие сети катков, в т.ч. квартального значения и других вариантов зимних активностей (лыжи, ватрушки и т.д.).
- С участием бизнеса – эта категория выделяется отдельно, что связано с тем, что фактически она может принимать участие в формировании и развитии двух предыдущих типов пространств.

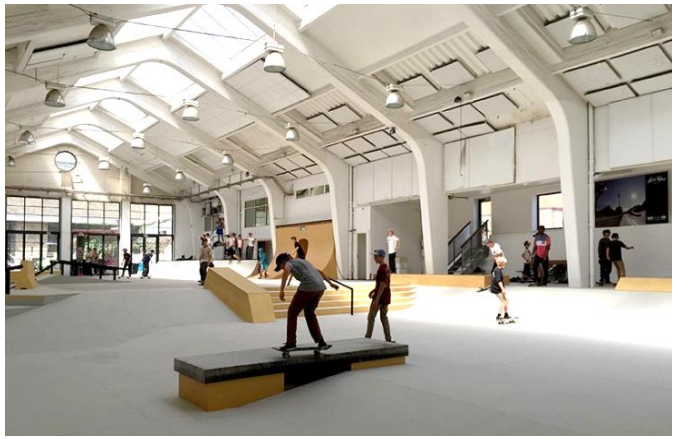
2.3. ПРИМЕР. ВАРИАНТ РАЗВИТИЯ ПРОСТРАНСТВА ОКОЛО ОЗЕРА ГОРОДСКОЕ

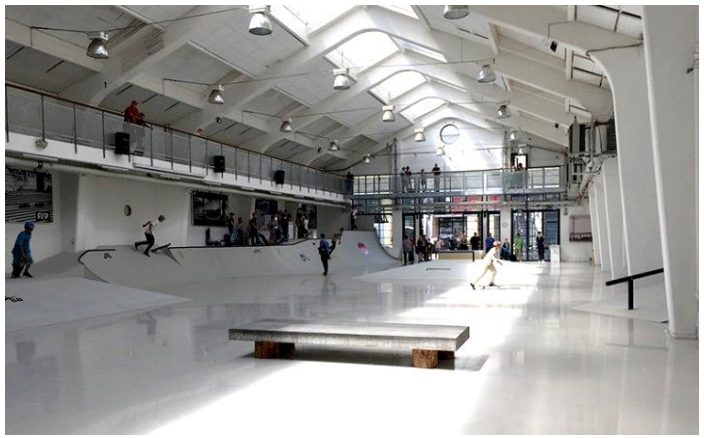


2.3. ПРИМЕР. ВАРИАНТ РАЗВИТИЯ ПРОСТРАНСТВА ОКОЛО ОЗЕРА ГОРОДСКОЕ



2.4. ПРИМЕР ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОСТРАНСТВА





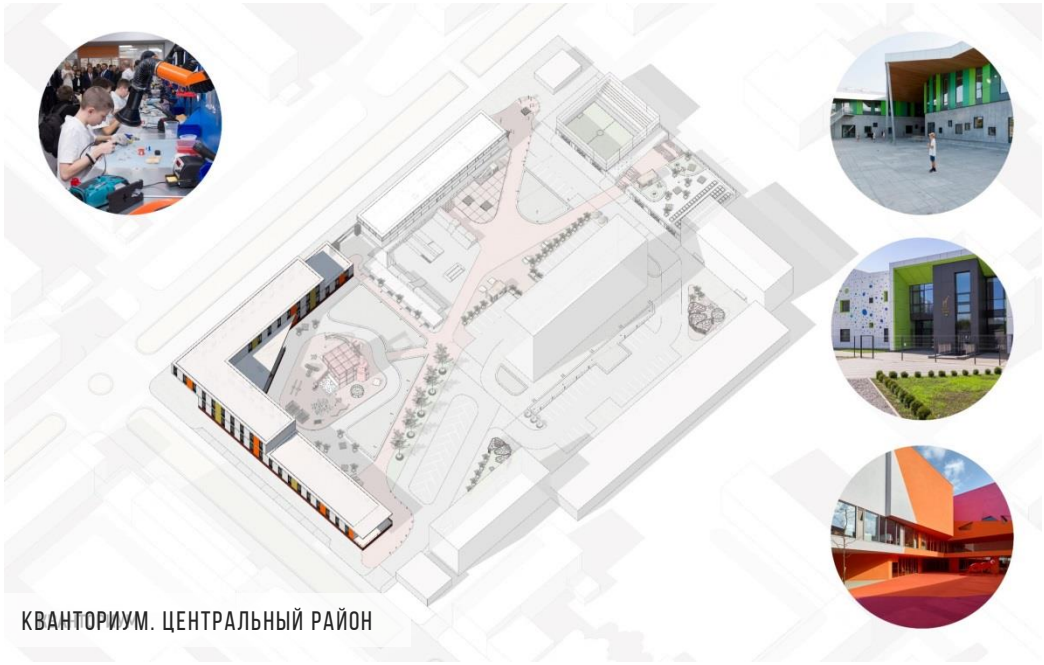
CPH СКЕЙТ-ПАРК
ЛОКАЦИЯ: КОПЕНГАГЕН, ДАНИЯ
ГОД: 2015
АВТОРЫ: SNE ARCHITECTS



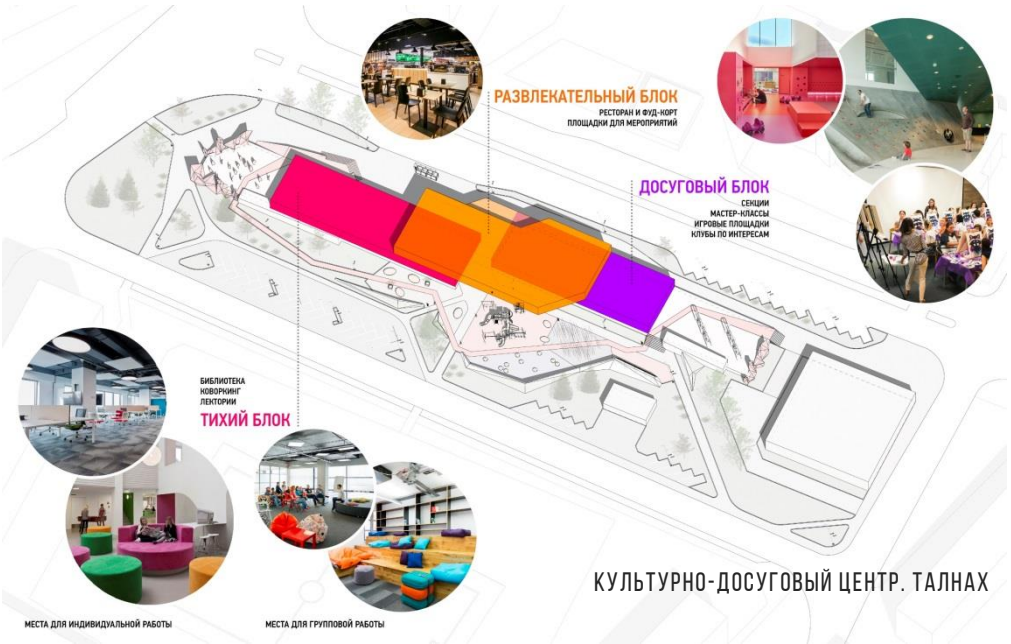
Компания SNE Architects разработала новый дизайн для скейтпарка в Копенгагене.
Скейтпарк представляет собой внутреннее пространство, оборудованное в старом промышленном комплексе зданий, в котором также находятся другие уличные спортивные сооружения.
В сотрудничестве с клиентом дизайнеры установили, что наилучшим решением реконструкции будет создание уличного пространства с большим разнообразием препятствий. Пространство было оборудовано уступами, банками и т.д., а также множеством мест для отдыха.
Несмотря на то, что потолочные светильники наполняют помещение естественным светом, несколько окон в сторону Vigerslev Allé были вновь открыты, чтобы создать лучшую связь с внешней средой. Проходя мимо, теперь есть шанс увидеть происходящее внутри пространства.

Источник: http://www.snearchitects.com/project/cph-skatepark/

3.1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ



КВАНТОРИУМ. ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН



КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЙ ЦЕНТР. ТАЛНАХ

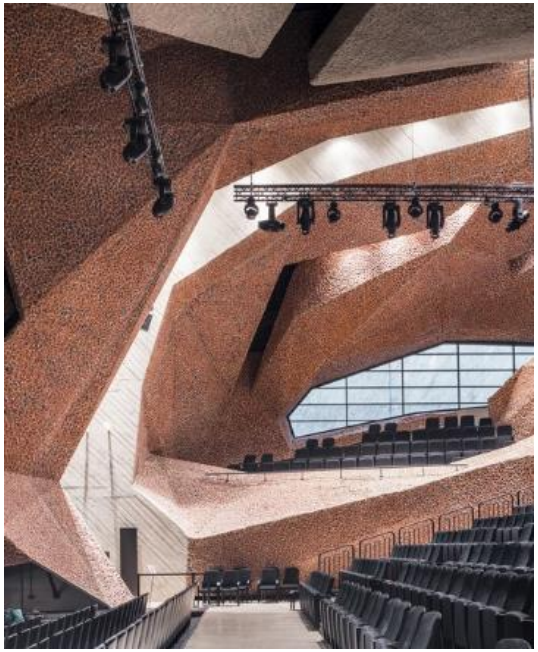
Предлагаемыми направлениями развития в данном залоге являются :

- Эффективное использование городской территории - использование первых этажей жилых домов для размещения социальных сервисов, которые возможны для размещения во встроенных помещениях.
- Формирование новых городских общественных подцентров на базе существующих социальных объектов. Пилотным проектом будет новый лингвистический центр (по адресу ул. Талнахская, 40).
- Вовлечение школьников в проектирование.
- Появление новых современных социальных объектов, таких как:
  - Новый концертный зал, реализация которого возможна с помощью реализации механизма ГЧП;
  - Строительство новых объектов общего образования при формировании прогноза количества детей в Норильском городском округе и обосновании их долгосрочной востребованности согласно половозрастным трендам.
- Переформатирование части социальных объектов под предпочтения новых поколений, реализация проектов «новых» библиотек, ДК.
- Реализация проекта Единого офисного центра как нового многофункционального центра в том числе по предоставлению услуг населению (по адресу ул. Завенягина, 3)

По итогам стратегической сессии с жителями был предложен следующий проект - клубные пространства для размещения кружков, клубов для детей, подростков и взрослых. Одним из таких центром может стать «**Технопарк**» - центр современного технического творчества.

3.2. ПРИМЕР







КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ JORDANKI
ЛОКАЦИЯ: ТОРУНЬ, ПОЛЬША
НАСЕЛЕНИЕ: 203 000

Участок расположен в зеленом кольце, вблизи исторического центра города. Здание занимает половину участка, другая половина используется как парк. Наименьшая возможная высота была сохранена, чтобы не блокировать вид на реку и добиться интеграции здания в окрестности и природную среду.

Экстерьер выполнен из бледного бетона. Порезы в бетонной оболочке позволяют увидеть красную облицовку впадин. Современная реинтерпретация традиционного кирпича является ссылкой на фасады этого города.
Хотя внешняя оболочка концертного зала остается жесткой, внутри здание ведет себя как жидкость. Зал может быть легко адаптирован для разных аудиторий, он может увеличивать или уменьшать свои возможности. Благодаря своей мобильной крыше его можно отрегулировать так, чтобы он эффективно воспринимал все виды исполнения: от симфонической музыки, камерной музыки до театра, оперы и кино.

Концертный зал может быть открыт наружу, что позволяет объединить внутреннее и внешнее пространство для размещения уличных выступлений или других крупных мероприятий.

Источники: https://www.archdaily.com/

3.2. ПРИМЕР









ВЫСТАВОЧНОЕ ПРОСТРАНСТВО MM1
ЛОКАЦИЯ: ОСЛО, НОРВЕГИЯ
АВТОР: RINTALA EGGERTSSON ARCHITECTS

Выставочный зал был спроектирован и построен во время двухнедельного семинара с участием учащихся Школы архитектуры и дизайна Осло.

Участком является треугольная площадь на пересечении оживленной улицы Терезы и тихой жилой улицы Стен. Площадь является важным центром в этом районе с трамвайной остановкой, вело-станцией и пунктом утилизации. Поскольку многие из этих функций выполняются международными медиа-компаниями, на площади преобладают крупные рекламные объявления и коммерческие плакаты, оставляющие большую часть естественной красоты этого места в тени. Поэтому целью архитекторов было оживить пространство с помощью деятельности, которая могла бы служить противовесом преобладающего визуального мусора. Предложение об открытии галерейного пространства было хорошо воспринято муниципалитетом и деятелями искусства.

Выставочный зал состоит из четырех боксов для показа современного искусства широкой публике. При разделении выставки на четыре блока пешеходное движение через площадь не нарушено. Сама выставка ориентирована на внутренний двор.

Источник: https://www.archdaily.com/

4. НОВЫЙ УРОВЕНЬ ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

4.1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ



Охта Lab, Охта молл, Санкт-Петербург, Россия. Культурно-образовательное пространство, расположенное в торговом центре



Маунула (Финляндия, Хельсинки) является центральным культурным и образовательным центром реновируемого района. Здание расположено в центре микрорайона. Это центр общественных услуг для местных жителей всех возрастов. Такие объекты как: центр образования для взрослых, библиотека и молодежный центр, расположенные в здании тесно сотрудничают, обеспечивая совместное использование и высокий коэффициент использования помещений. Здание представляет из себя единую группу с сетевым супермаркетом.

Направления работы в сфере торгово-развлекательной недвижимости в контексте разработки мастер-плана города:

- Ревитализация существующих объектов.
- Многофункциональность объектов. Совмещение функций торгово-развлекательных объектов с объектами деловой недвижимости, объектами социальных сервисов (объекты дополнительного образования детей, объекты культуры (музеи, выставочные залы)). Компактные торгово-развлекательные и сервисные функции (mix-used) на улицах сокращают расстояние до работы, магазинов и развлечений в зимние месяцы.
- Оценка возможностей привлечения сетевых операторов торговли и услуг. Целенаправленная работа с сетевыми операторами (возможно франшизами) и привлечением их на территорию городского округа позволит повысить общий уровень услуг.
- Использование внутренних территорий как территорий современных общественных пространств.

Наращивание развлекательной функции, больше занятий для детей и разнообразие в ресторанах и кафе, что формирует потребность в наличии возможности событийного наполнения пространства (за счет сопутствующих развлекательных функций, проведения развлекательных мероприятий).

По итогам стратсессии с жителями также выявлен запрос на новые типы объектов - «**Крытое общественное пространство** в районе Теплиц» с возможностью развития для малого бизнеса, развития ремесленного направления и проведения крупных городских мероприятий и мастер-классов.

5. РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОЙ МОБИЛЬНОСТИ

5.1. ОСНОВНЫЕ ПОЛИТИКИ ДАЛЬНЕЙШЕГО РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТА



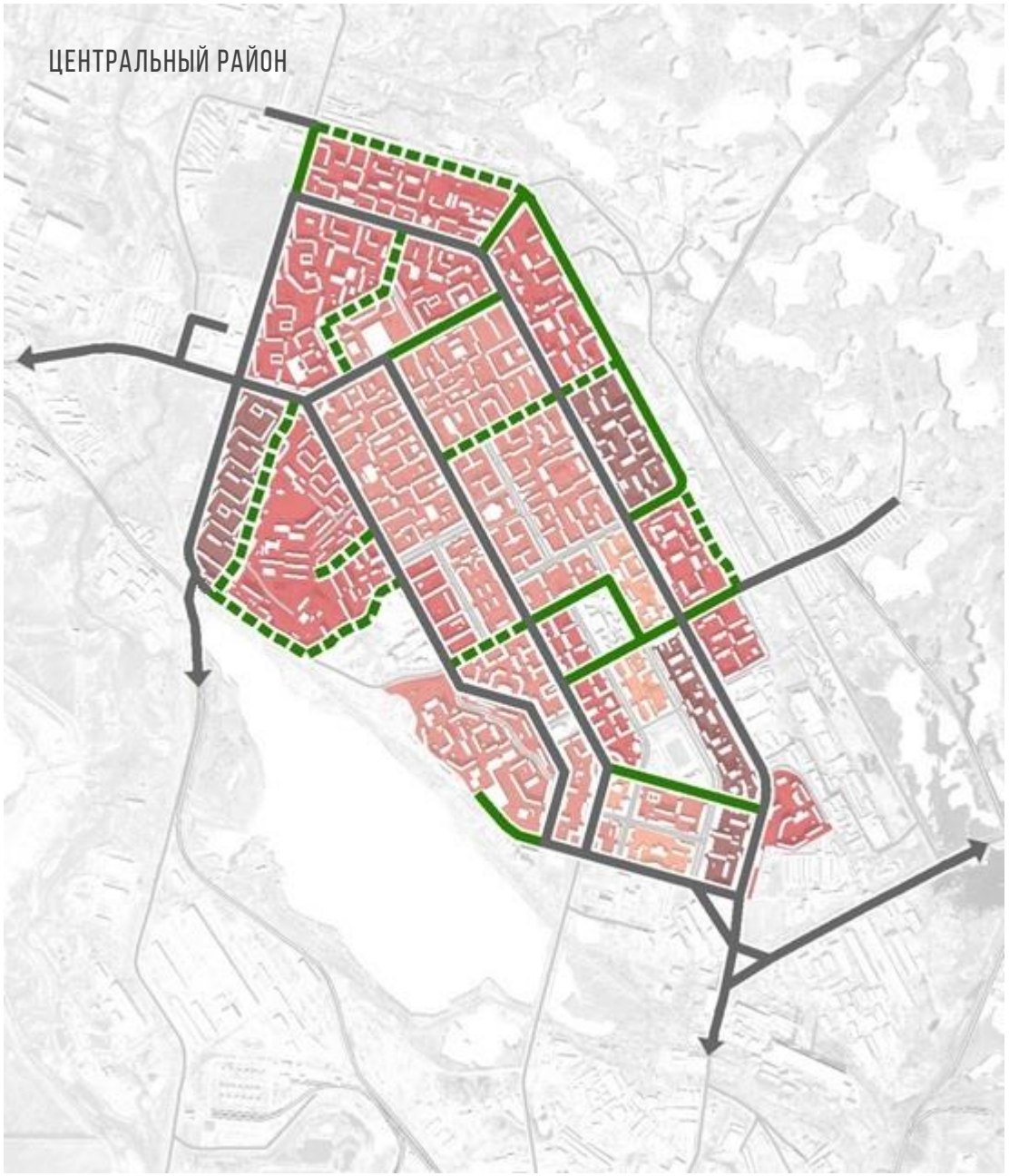
Направления развития:

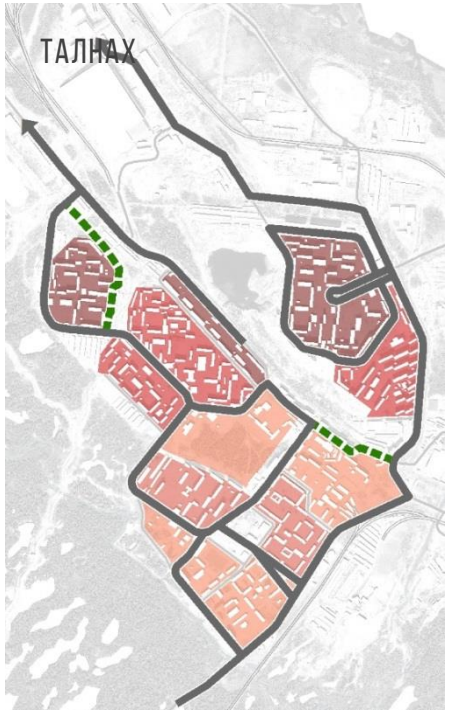
1. Развитие общественного транспорта.
2. Развитие улично-дорожной сети и безопасность дорожного движения:
3. Развитие пешеходных путей.
4. Развитие парковочной политики.

Цель развития транспортной системы Норильска – её эффективность, она должна удовлетворять следующим характеристикам:

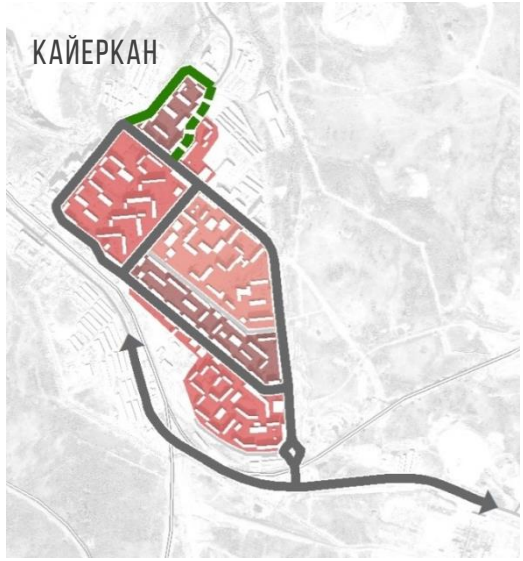
- обслуживание всех территорий и всех групп населения;
- обеспечение функционирования бизнеса и городского хозяйства;
- достаточная пропускная и провозная способность;
- высокий уровень качества: скорость, надежность, комфорт;
- безопасность;
- разумная стоимость для пользователя;
- экологичность, в том числе отсутствие противоречий и конфликтов с элементами комфортной городской среды.

5.2. ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ









РАЗВИТИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА

- СОХРАНЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕМОВ ДВИЖЕНИЯ АВТОБУСОВ
- ИНТЕНСИФИКАЦИЯ ДВИЖЕНИЯ АВТОБУСОВ
- ВВЕДЕНИЕ АВТОБУСНОГО СООБЩЕНИЯ

ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ (ЧЕЛ./ГА)

- МЕНЕЕ 200
- 200 - 300
- 300 - 400
- БОЛЕЕ 400

5. РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОЙ МОБИЛЬНОСТИ

5.2. ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ. ТЕПЛЫЕ АВТОБУСНЫЕ ОСТАНОВКИ





Остановки общественного транспорта, Монреаль, Квебек, Канада

Тёплые автобусные остановки. Величина объектов может быть различна, в зависимости от имеющихся пассажиропотоков.

Основные отличительные особенности тёплых остановок:

- наличие полной защиты от ветра и атмосферных осадков;
- наличие отопления, при этом не во всех случаях требуется создание внутри остановки «комнатной температуры» – учитывается, что пассажиры обычно находятся внутри в зимней одежде:
- наличие освещения;
- хорошая обзорность, необходимая для того, чтобы пассажиры вовремя заметили приближающийся транспорт;
- современный привлекательный дизайн и качественные надёжные материалы;
- наличие информации о работе транспорта.

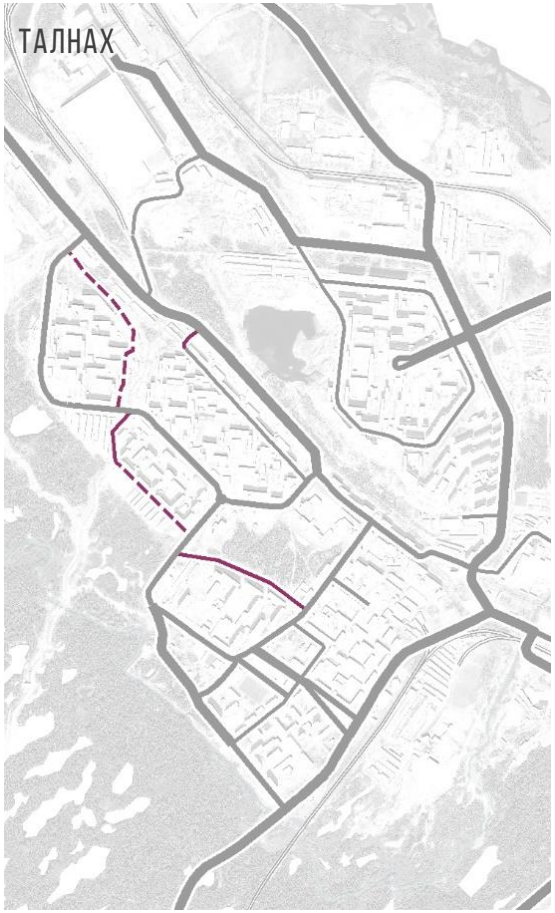
Во время стратсессии жители выделили два проекта:

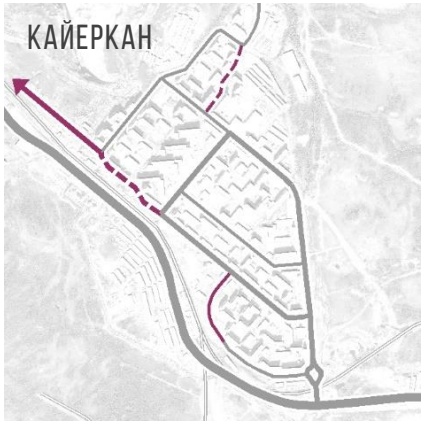
I. «**Теплые остановки**». Создание теплых остановок в Центральном районе: отопление, электронное табло с данным о транспорте.

II. «**Теплые надземные остановки**». Мероприятие предусматривает выкуп квартир в первых этажах жилых домов рядом с автобусной остановкой. Внутри оборудуется комфортная зона ожидания, там же могут располагаться небольшие объекты торговли и пункты общепита.

5.3. УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ









РАЗВИТИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

- СТРОИТЕЛЬСТВО МАГИСТРАЛЬНЫХ ГОРОДСКИХ ДОРОГ
- СТРОИТЕЛЬСТВО УЛИЦ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- СТРОИТЕЛЬСТВО УЛИЦ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ЗОНАХ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- РЕКОНСТРУКЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ДОРОГ ДО НОРМАТИВОВ УЛИЦ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- РЕКОНСТРУКЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОЕЗДОВ И ДОРОГ ДО НОРМАТИВОВ УЛИЦ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

5.4. ПАРКОВОЧНАЯ ПОЛИТИКА







Организация парковок в северных странах, Рованиеми (Финляндия), Виннипег (Канада)

Предлагается организация во дворах специальных платных парковочных мест «с розетками» и закреплением их за конкретными пользователями.

- Организация таких платных парковочных мест не только во дворах, силами управляющих компаний или с использованием методов частно-государственного партнёрства (ГЧП), но и при крупных промпредприятиях и организациях-работодателях (при наличии их интереса, силами этих организаций), работники которых будут заинтересованы в использовании подобной системы.
- Система ориентирована на тех горожан, которые и сегодня используют автомобили ежедневно, но не на конкуренцию с общественным транспортом. Основной метод регулирования – тарифная политика. Стоимость использования парковочного места «с розеткой» во дворе должна быть не меньше, чем стоимость места в отапливаемом паркинге за границами жилой застройки.
- Рекомендуется силами полиции усилить надзор за выполнением запрета на стоянку автомобилей с работающими двигателями в жилых зонах.

В качестве **пилотного проекта** предлагается организация подобных мест во дворе рядом с пересечением улиц Мира и Ленинградской.

Проект также был предложен жителями на стратсессии - «**Новые парковки**». Что включает в себя в т.ч. выделение парковочной зоны во дворах с розетками для прогрева двигателя в зимнее время.

5.5. НОРИЛЬСК ПЕШЕХОДНЫЙ





«Рассеивающийся свет», Роттердам, Нидерланды



Интеллектуальная система уличного освещения в Актау, Казахстан. В комплект, помимо фонаря, входят камера видеонаблюдения и подсвечиваемый знак пешеходного перехода. Система оснащена датчиком движения - при отсутствии пешеходов фонарь работает на 40% от полной мощности. При приближении пешехода к проезжей части освещение работает в полную силу.



В Нидерландах была создана сеть безопасных маршрутов для детей для пути в школу По пути следования были размещены следующие интересные детям объекты: что-то, на чем можно попрыгать, поскакать, где можно спрятаться, посидеть или просто небольшие арт-объекты. Также была проведена организация безопасных для детей профилей улиц посредством расширения тротуаров, увеличение уровня освещенности, появления велодорожек и развития общественного транспорта.

Основными направлениями развития становятся следующие:

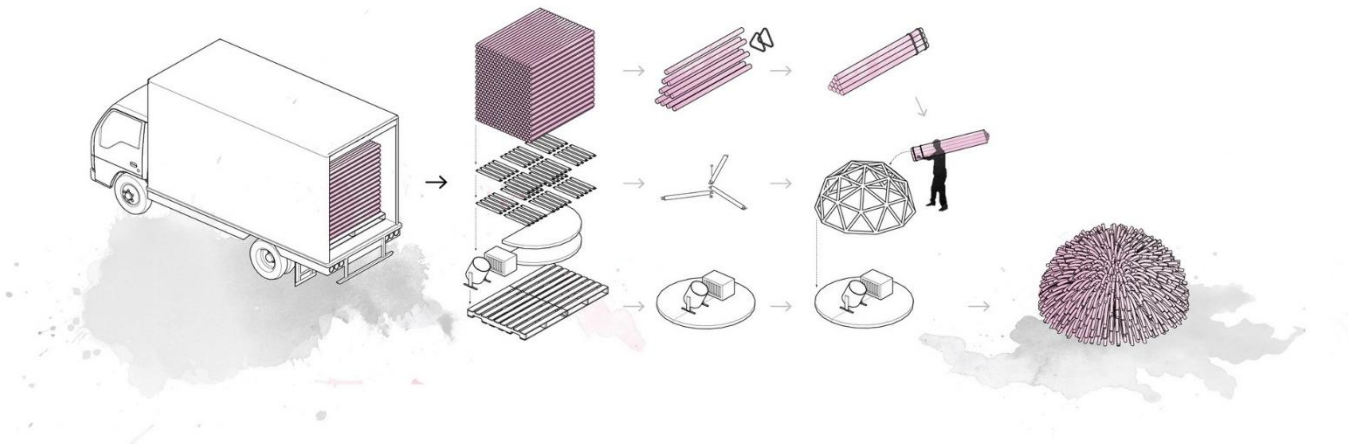
- Освещение, в т.ч. рассеянное освещение.
- Оборудование пешеходных троп, проходов и лестниц

  Не только создание базовой пешеходной инфраструктуры, но и оборудование «щелей», наличие и использование которых является особенностью территории. Применение для обшивки ступеней и мостков деревянных материалов позволит значительно снизить, количество вероятных травматических случаев, что частично произведено на территории города, но не носит системного характера.

- Формирование опознаваемых детских маршрутов

  Создание «детских маршрутов» - удобных, безопасных, связных участков пути, на которых расположены интересные и важные для детей объекты. Освещение на таких участках позволяет детям их идентифицировать в пространстве и следовать им. В результате реализации направления дети получают возможность самостоятельно гулять и проходить путь до школы. Родители могут не беспокоиться о безопасности ребенка.

5.5.1. НОРИЛЬСК ПЕШЕХОДНЫЙ. ПРИМЕР



NUZZLES
ЛОКАЦИЯ: ВИННИПЕГ, КАНАДА
ГОД: 2014
АВТОР: RAW DESIGN







Компания RAW Design, расположенная в Торонто, была признана победителем ежегодного конкурса Warming Huts, который призван «расширить границы дизайна, ремесла и искусства», побуждая архитекторов создавать инновационные утепляющие укрытия вдоль замерзшей трассы Red River Mutual Trail в Виннипеге.

Отойдя от традиционного понятия закрытого укрытия, выигрышное предложение формы «Nuzzles» привлекает людей игривым расположением «изолированных придатков» поддерживаемых геодезической решетчатой структурой, которая освещается и нагревается изнутри. Пользователям предлагается «прижаться к сооружению» и манипулировать его похожим на мех внешним видом.

Источник: https://www.archdaily.com/

5.5.1. НОРИЛЬСК ПЕШЕХОДНЫЙ. ПРИМЕР





УЛИЧНАЯ МЕБЕЛЬ MOKSA
ЛОКАЦИЯ: ЛАХТИ, ФИНЛЯНДИЯ
ГОД: 2017
АВТОР: SITO LTD

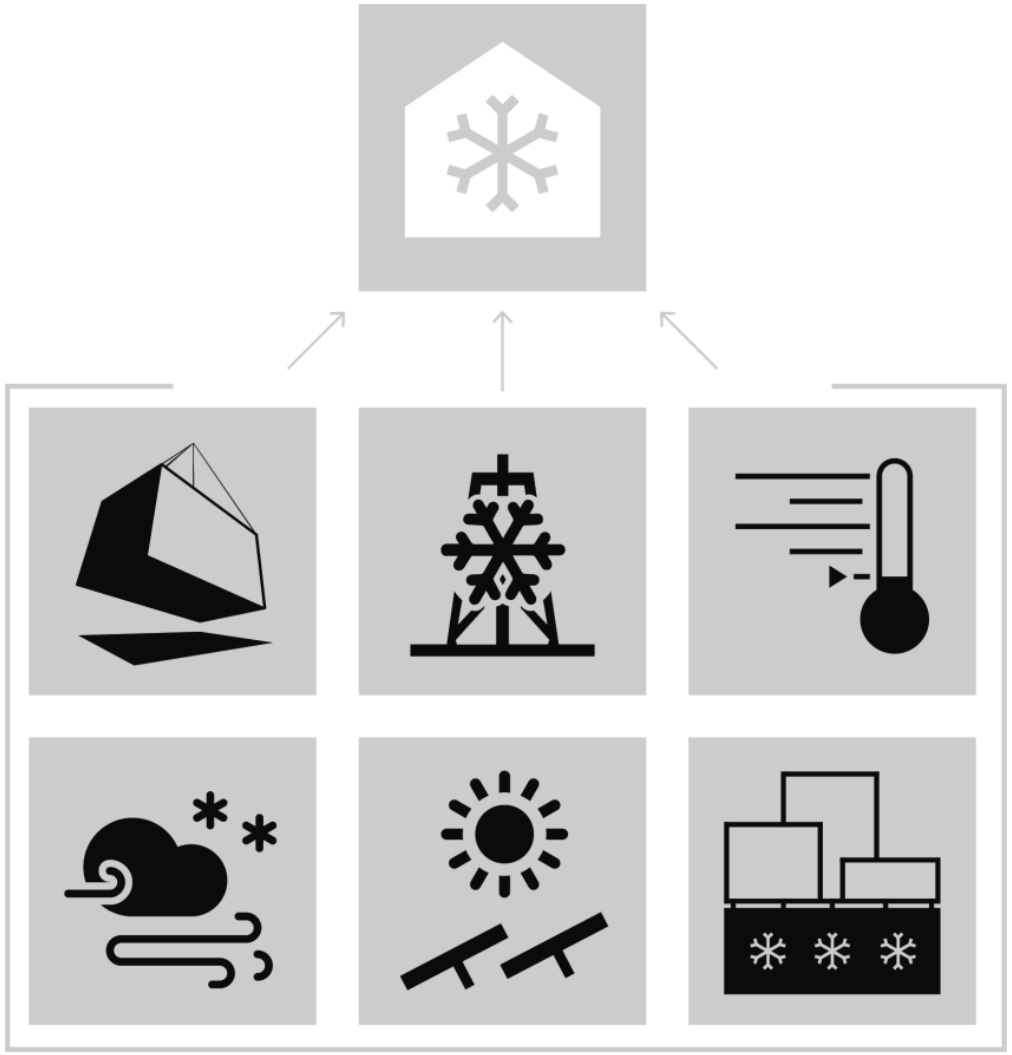


Mokša - это уличная мебель, выпущенная в Лахти, Финляндия, во время чемпионата мира по лыжным гонкам FIS 2017.
Этот деревянный и стальной агрегат, служащий местом встречи и городской достопримечательностью, представляет собой 2,5-метровую широкую конструкцию с глубиной 1 метр. Мебель разработана, чтобы предоставить убежище от суровых погодных условий и предложить более яркую атмосферу для тусклого города. Она имеет регулируемое освещение, которым пользователи могут управлять одним нажатием кнопки. Это настоящий пример дизайна общественного пространства, который прекрасно вписывается в окружающую среду и контекст.

Источник: https://www.designboom.com/design/moksa-street-furniture-vibrant-port-road-competition-finland-03-20-2017/

6. ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ

6.1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ



Появление **центра компетенций по вопросам «Умного города»** будет являться способом капитализации как существующих наработок в сфере (российских ученых и инженеров), так и применять мировые практики, размещая «пилотные» проекты в Норильске и окрестностях.

Возможности для внедрения стандарта «Умного города» являются следующие направления:

- Умное ЖКХ - Внедрение цифровой модели управления объектами коммунального хозяйства и Внедрение автоматических систем мониторинга состояния зданий.
- Инновации для городской среды - Энергоэффективное городское освещение, включая архитектурную и художественную подсветку.
- Городское управление - внедрение цифровой платформы вовлечения граждан в вопросы городского развития («Активный горожанин»).
- Умный городской транспорт - Создание безопасных и комфортных мест ожидания общественного транспорта.

По итогам стратсессии жители тоже выделяют направление «**Умный дом**», как возможность участия в федеральной программе и внедрения элементов «умного дома» в Норильске.

7. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР

7.1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ



Технический университет Чалмерса в Гётеборге известен своими факультетами нанотехнологий, экологии, информатики, промышленного дизайна, менеджмента. В рейтинге Times Higher Education 2005 года Чалмерс указывался как лучший университет Швеции и один из основных исследовательских центров Европы.



Каролинский университет, Швеция. Один из крупнейших в Европе медицинских университетов.

Направления подготовки специалистов и проводимых исследований условно можно подразделить на категории:

- Исследования Арктики: природопользование и изменение климата
- Подготовка специалистов в социально-значимых сферах (образование, здравоохранение, юриспруденция).

Для Норильска актуальны оба направления, поэтому **базой для развития исследовательского центра может стать ФГБОУ ВО «Норильский государственный индустриальный институт»**.

В Концепции развития НГИИ сформированы два направления, которые позволяют говорить о возможности базирования исследовательского центра странового, а в дальнейшем и мирового, уровня:

- Создание на базе НГИИ сетевого научно-образовательного инженерного хаба (совместно с другими университетами и академическими организациями) по исследованию и решению задач, связанных с развитием Арктики;
- Формирование на базе Норильского государственного индустриального института научно-исследовательской и опытно-конструкторской площадки R&D-центра.

Помимо «Норникеля» потенциальными интересантами в развитии исследовательского центра и института могут быть: ПАО «НК «Роснефть» в лице «РН-Шельф-Арктика» и «Ванкорнефть», АО «Хатангский морской торговый порт», группа компаний «Русская платина», работающие на территории Таймыра.

7. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР

7.1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ



В рамках Арктического университета города Трёмсе (Норвегия) действует ряд научных центров, таких как Центр саамских исследований, Центр полярных исследований имени Амундсена, Центр исследований в области окружающей среды и развития, Центр углубленных исследований в области теоретической лингвистики (CASTL) и др.



Лесной научно-исследовательский института в Йоэнсуу (Финляндия) находится в «лесной столице» страны и является подведомственной организацией Министерства сельского и лесного хозяйства Финляндии.

Предлагаемая структура **ЦЕНТРА ЖИЛОЙ СРЕДЫ АРКТИКИ**:, который может быть как частью исследовательского центра, так и отдельным самостоятельным субъектом, созданным на имеющихся на территории компетенциях:

1. Исследовательский блок. Мероприятия, реализуемые в рамках блока:

- Разработка регламента для проектирования и строительства в Арктической зоне Российской Федерации;
- Разработка Правил эксплуатации зданий и сооружений, построенных на многолетнемерзлых грунтах;
- Разработка регламента по обеспечению геотехнической безопасности объектов (зданий и сооружений), эксплуатируемых в условиях многолетнемерзлых грунтов;
- Разработка правил расчета и проектирования зданий и сооружений в условиях многолетнемерзлых грунтов.

2. Опытно-конструкторский (внедренческий) блок:

- Разработка унифицированных современных инновационных решений, оптимальных для северных регионов;
- Работа с долговечными материалами с высокими эксплуатационными свойствами;
- Разработка оптимальных способов ремонта и восстановления аварийных объектов;
- Решения в рамках адаптации конструктивных элементов зданий и сооружений, устойчивых в условиях изменения климата.

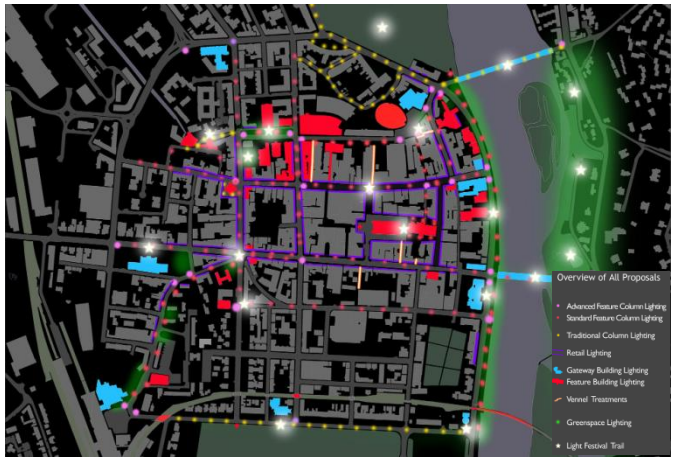
3. Блок технического надзора:

- Осуществление технического надзора за всеми объектами Норильска, вне зависимости от назначения, и городом в целом;
- Проведение системных геофизических исследований города.

Выбранная организационно-правовая форма, структура и будущие задачи центра смогут более точно понять его стейкхолдеров.

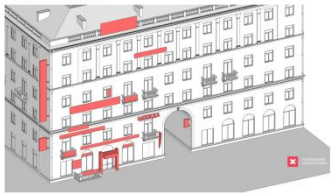
8. СВЕТЛЫЙ ГОРОД

8.1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ



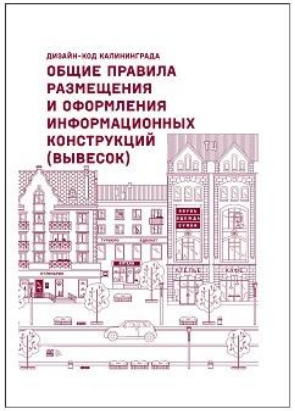


План реализации идеи «Перт (Австралия) – город света». План «Город света» описывает серию уникальных проектов освещения, которые в совокупности будут способствовать продвижению уникального культурного наследия, архитектуры и зеленых насаждений Перта, укрепляя его статус как молодого, яркого, культурного города.



В новом проекте дизайн-кода Новосибирска предлагается разделить весь город на пять типов пространств – от центральных магистралей до промышленных территорий. На каждой территории, в зависимости от ее категории, будут общие правила размещения нестационарных объектов, рекламных и информационных конструкций, табличек и указателей, осветительных приборов, оформления фасадов и витрин.

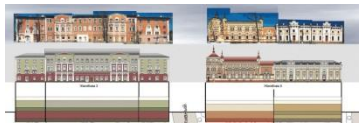
Основные правила, определяющие внешний облик Калининграда.











Проект комплексного цветового решения фасадов зданий центральных улиц города Иркутска, Россия

«Светлый город» включает в себя проработку нескольких направлений развития:

- Формирование концепции архитектурно-художественного освещения города
- Создание дизайн-кода
- Контроль над соответствием внешнего вида домов колористическому паспорту города.

Важен постоянный контроль над изменением, поддержание и развитие преемственности.

8.2. ПРИМЕР









АРХИТЕКТУРНАЯ ПОДСВЕТКА СУРГУТА
ЛОКАЦИЯ: СУРГУТ, РОССИЯ
АВТОР: СВЕТОДИЗАЙН-ЮГРА

Благодаря активному участию в световом оформлении города застройщиков и градообразующих предприятий, за последние 10 лет Сургут смог выйти на определенные стандарты качества, выработав представление, каким образом должна развиваться световая среда города на крайнем севере.

С 2017 года опыт Сургута по активной работе над архитектурно-художественным освещением ключевых городских доминант внедряется в Белоярске, Нефтеюганске, Когалыме, Нижневартовске.

Работа по благоустройству световой среды Сургута ведется под контролем рабочей группы, куда входят представители крупных компаний. Все решения прорабатываются совместно с Администрацией и Думой города.

Источник: http://surgut.bezformata.com/

9. ЛАНДШАФТНЫЙ КОД

9.1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ



Парк на сложном рельефе, Бильбао, Испания



Нансен парк, Осло, Норвегия

Направления развития ландшафтного кода как приоритетной городской политики:

- Озеленение городского пространства.
  - ✓ Сохранение существующих зеленых насаждений..
  - ✓ Формирование новых зеленых насаждений.
- Формирование искусственных ландшафтов.
- Работа с малыми формами - работа с камнем и деревом.

Проекты предложенные жителями на стратсессии:

I. «**Рекреационные зоны**». Оборудование городских рекреационных зон разного масштаба по всему городу, в т.ч. в Талнахе и Кайеркане.

II. «**Зелень**». Озеленение городского пространства не только силами власти, но и помощь в желании жителей к самостоятельным посадкам (помощь в подборе растений, рассказы про уход), м. б. продолжение проекта «Посевная»

III. Конкурс «**Самый зеленый офис**». Формирование общегородского конкурса в части озеленения офисных пространств возможно станет первым этап и другие сервисы тоже включатся в конкурс.

9. ЛАНДШАФТНЫЙ КОД

9.1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ

ЗАЩИТНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Высаживаемые растения: ольха зелёная, рябина обыкновенная





БУЛЬВАРЫ

Высаживаемые растения: ольха зелёная, черёмуха обыкновенная, овсяница овечья





ПАРКИ И СКВЕРЫ

Высаживаемые деревья: лиственница сибирская, ольха зелёная, черёмуха обыкновенная







ОТКРЫТЫЕ ПЛОЩАДКИ

Высаживаемые растения: луговик дернистый, овсяница овечья, овсяница красная





ЗАКРЫТЫЕ ДВОРЫ

Высаживаемые растения: лисохвост, ива травянистая, лютик





ГОРОДСКИЕ ПРОСТРАНСТВА

Высаживаемые растения: осока, лисохвост, астрагал зонтичный





9.2. ПРИМЕРЫ









СУРГУТ, ХМАО

Более 16 миллионов рублей потратили в 2015 году на благоустройство и озеленение Сургута. Управление по природопользованию и благоустройству города решило опробовать новые виды малых архитектурных форм, так называемые топиарные фигуры. Цветочное оформление сквера на площади Советов дополнилось четырьмя такими фигурами "Шары", лицевое покрытие которых имитирует стриженый газон.

Топиарные фигуры стали очень популярны в современном ландшафтном дизайне. Скульптуры имеют прочный металлический каркас. Искусственная трава почти не отличается от настоящей, но не требует большого ухода: не выгорает на солнце, морозо- и влагоустойчива.

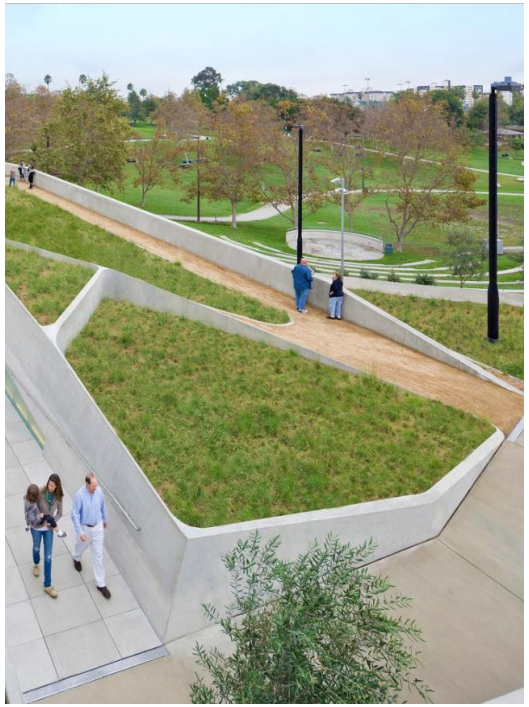
Также мост через реку Сайма по улице Мелик-Карамова теперь украшают цветочные вазоны. Стеклопластик, из которого изготовлены вазоны, это армированный композитный материал, устойчивый к повреждениями и очень легкий. Съемные крепления надежно фиксируют вазон на ограждении.

9.2. ПРИМЕРЫ















10. СОБЫТИЙНЫЙ ЦЕНТР

10.1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ



Харбинский международный фестиваль льда и снега, Китай



Бывший шахтерский центр, в настоящее время малый индустриальный город с университетом - Дарем в Великобритании, численность населения которого составляет порядка 49 тыс. человек, ежегодно организует Фестиваль света (Lumiere festival), который направлен в первую очередь не на привлечение туристов в город, а на развитие городских районов для жителей.

Формирование событийного наполнения городской жизни в климатических условиях Норильска можно разделить на несколько направлений:

- для привлечения внешних посетителей. Тут отдельно необходимо выделить несколько направлений:
  - ✓ пуристическое;
  - ✓ спортивное, которое набирает обороты в последние годы. Например, Зимний марафон в Якутске.
- для непосредственно самих жителей и имиджа города:
  - ✓ крупномасштабные мероприятия привлекут внимание к городу и позволят сменить фокус его позиционирования. Такие как: Международный фестиваль света с привлечением мировых звезд в качестве исполнителей якорных экспозиций, или Фестиваль цветного льда.
  - ✓ мероприятия в рамках ежедневной жизни горожан. Фестивали могут быть ориентированы исключительно на часть жителей города, например на молодежь, – Фестиваль уличного искусства или Фестиваль стрит-арта и граффити.

10.2. ПРИМЕР





КОНКУРС WINTER STATIONS
ЛОКАЦИЯ: ТОРОНТО, КАНАДА
ГОД: ЕЖЕГОДНО





Winter Stations – ежегодный международный конкурс дизайна временных публичных художественных инсталляций для выставки, посвященный зимнему пейзажу набережной Торонто.

Каждый год участникам предоставляют порядка 7 спасательных сооружений в западной части пляжа. Эти сооружения должны использоваться в качестве основы для временных инсталляций, которые должны быть в состоянии противостоять суровым погодным условиям. Стойки спасателей однотипны. Это прочные конструкции из стальных труб, к которым должна быть прикреплена установка. Эксплуатация осуществляется без подвода электричества и коммуникаций.
Выставка работает с февраля по апрель.

Источник: https://winterstations.com/

10.2. ПРИМЕР





ФЕСТИВАЛЬ СВЕТА В МОНРЕАЛЕ
ЛОКАЦИЯ: МОНРЕАЛЬ, КАНАДА
ГОД: ЕЖЕГОДНО





Luminothérapie Place des Festivals - международный фестиваль света в Монреале. Каждый год фестивальная площадь становится огромной игровой площадкой с установкой разнообразных световых объектов. Так в 2018 году были установлены качели, которые образуют световые и звуковые эффекты, изменяемые активными пользователями для создания постоянно меняющейся композиции.
Организаторы вовлекают жителей играть со светом для более частых коммуникаций между людьми в условиях коротких зимних дней и темных ночей.

Источник: https://www.quartierdesspectacles.com/

11. ВОВЛЕЧЕНИЕ ГОРОЖАН В СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ.

11.1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ





Развитие следующих направлений:

- Партисипаторное бюджетирование. Например, «**Твой бюджет**» – проект по вовлечению жителей в бюджетный процесс посредством использования практик инициативного бюджетирования.
- Поддержка «активных горожан». Проекты предложенные жителями на стратсессии:

  I.Единая информационная платформа

  Интернет-портал для оперативного взаимодействия жителей города с представителями органов власти, сообщения, направленные через портал, в обязательном порядке рассматриваются городскими службами в строго установленные сроки.

  II.Творческие маршруты по городу

  Творческие аудио маршруты по городу как часть единого аудио кода Норильска. Возможны как в качестве приложения на телефон, так и в формате аудио идентификации городских районов.

- Временные интервенции в городскую ткань, как дни, когда жители проводят мероприятия сообществ, или временные инсталляции. Например, «**Большой обед**». Городская традиция, призванная объединить живущих по соседству людей за общим столом.

  По итогам обсуждения с жителями идея была поддержана и названа **«Локальные события»**. Организация локальных, соседских мероприятий, что позволит сформировать новые сообщества и включить молодых людей в жизнь города.

- Краудфандинг.
- Вовлечение в экономическую деятельность женщин и подростков.

11.2. ПРИМЕР







ЗЕРКАЛА НА ГОРЕ
ЛОКАЦИЯ: РЬЮКАН, НОРВЕГИЯ
ГОД: 2013
АВТОР: ИНИЦИАТИВА МЕСТНЫХ ЖИТЕЛЕЙ

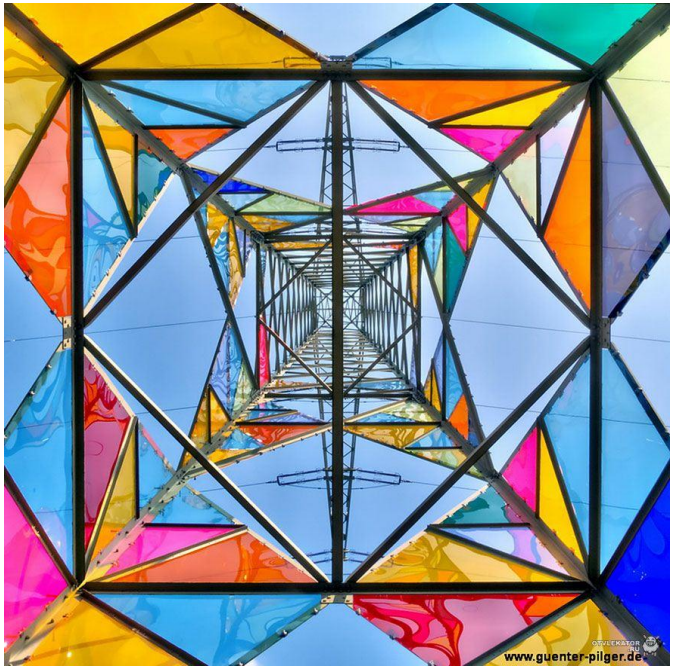
В Норвегии местный художник установил большие зеркала на вершине горы, чтобы направить солнечный свет вниз в долину. Небольшой городок Рьюкан находится между двумя высокими горами, бросающими тень на деревню большую часть года. Огромные зеркала направили лучи солнечного света на городскую площадь, обеспечив местных жителей необходимым витамином D. Многие жители заметили, что жизнь изменилась: город стал более социальным. Выходя из церкви по воскресеньям, люди задерживаются на площади, разговаривают, смеются на солнце, стараясь не смотреть прямо на зеркала.
Интересная идея для дизайна общественных помещений - использовать как можно больше солнечного света в местах, где его практически нет.

Источник: https://popupcity.net/nordic-design-for-public-spaces/

11.2. ПРИМЕР







ИНСТАЛЛЯЦИЯ LEUCHTTURM
ЛОКАЦИЯ: МЮНСТЕР, ГЕРМАНИЯ
ГОД: 2010
АВТОР: AIL HWAN, HAE-RYAN JEONG, CHUNG-KI PARK

В 2010 году трио студентов-искусствоведов из Klasse Löbbert в Германии взяли на себя задачу превратить скучную электрическую башню в полупрозрачную инсталляцию из цветного стекла.

Были проведены простые, но эффективные изменения. Студенты класса Löbbert в Мюнстер, Германия Эйл Хуанг, Хае-Райан Джеон и Гунг Ки Парк заполнили пространства между раскосами конструкции опоры панелями цветного акрилового пластика, благодаря чему она превратилась в яркое сооружение.

Источник: https://www.thisiscolossal.com/

НОРИЛЬСК В КОНТЕКСТЕ НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРИОРИТЕТОВ

Развитие Арктической зоны Российской Федерации (Минвостокразвития РФ)



Реализация нацпроекта «Жилье и городская среда» (Минстрой РФ)

Развитие моногородов (Минэкономразвития РФ)

Для привлечения федерального финансирования необходим учет интересов Норильска в стратегии развития Арктики до 2035 года:

- Мероприятия национальных проектов;
- Мероприятия государственных программ.

Стратегия будет принята до конца 2019 года

ВЗАИМОСВЯЗЬ НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И НАПРАВЛЕНИЙ МАСТЕР-ПЛАНА

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА»

- Развитие жилой среды
- Светлый город
- Вовлечение горожан
- Развитие общественных пространств
- Ландшафтный код
- Городская мобильность

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «ОБРАЗОВАНИЕ»

- Новое качество социальных сервисов
- Вовлечение горожан в социально-экономическое развитие

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «КУЛЬТУРА»

- Новое качество социальных сервисов
- Событийный центр

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «НАУКА»

- Центр компетенций
- Исследовательский центр

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО»

- Новый уровень торговой недвижимости
- Новое качество социальных сервисов

ООО «ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ «УРБАНИКА»
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НАБЕРЕЖНАЯ РЕКИ ФОНТАНКИ, Д. 108, ОФ. 4
ТЕЛЕФОН/ФАКС: +7 (812) 418 -25 - 80
HTTP://WWW.URBANICA.SPB.RU
E-MAIL: INFO@URBANICA.SPB.RU